



# COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

**III^ COMMISSIONE CONSILIARE**

Urbanistica – Lavori Pubblici

**Verbale n. 62 del 03/06/2014**

L'anno duemilaquattordici giorno 3(tre) del mese di giugno dalle ore 09.30 in poi, regolarmente convocata, si è riunita presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale, la 3° Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

- **STATO DELL'ARTE PLESSI SCOLASTICI ALCAMO.-**
- **VARIE ED EVENTUALI**

<b>COGNOME E NOME</b>		<b>PRESENZA</b>	<b>entrata</b>	<b>uscita</b>
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	NO	//	///
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	SI	9,30	13,15
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	9,30	10,30
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	9,30	10,30
INTRAVAIA GAETANO	Componente	SI	9,30	13,15
RUISI MAURO	Componente	SI	9,30	13,15
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	9,30	13,15

Il Presidente Allegro è assente, assume la Presidenza il Vice Presidente Dara che constatata la regolarità dell'incontro alle ore 09,30, in presenza della segretaria Maria Concetta Torregrossa dichiara aperta la seduta e ringrazia gli intervenuti.

È presente l'Assessore Grimaudo.

**Il Vice Presidente Dara** informa i consiglieri presenti della proposta di delibera con

oggetto” Richiesta Parere urgente, modifica deliberazione consiliare n.148 del 15/11/2011 recante “ Approvazione piano regolatore Cimiteriale SS. Crocifisso di Alcamo, che è stata trasmessa alla Commissione e si deve esprimere il parere con urgenza, per cui dopo una breve introduzione dell’Assessore Grimaudo sull’argomento che oggi era all’O.d.g, si rinvia la convocazione a venerdì 6 giugno 2014 alle ore 16,30 presso la sala giunta del comune di Alcamo.

**L’Assessore Grimaudo** informa della nota che ha inviato alla Commissione, il 29/05/2014 con oggetto: “ Resoconto incontro con i dirigenti scolastici”. Nella suddetta nota spiega che vengono espone le carenze funzionali e operative delle scuole primarie e secondarie, in merito soprattutto all’edilizia scolastica. Sottolinea che l’Ass. Cusumano ha preso in carico le istanze per interventi di pulizia delle aule e manutenzione delle aree verdi, che verranno eseguite prima dell’inizio del nuovo anno scolastico. Inoltre comunica le carenze della mensa scolastica dove in particolare al Plesso Europa emergono maggiori problematiche. Espone che all’interno dei locali dove erano allocati i macchinari della Ditta che aveva ottenuto l’appalto, non erano a norma, quindi la stessa ditta li toglierà. Di seguito dichiara che sarà importante adeguare l’aula del Plesso Europa a cucina, facendola diventare Centro Cottura e Centro di Smistamento, che possa essere utilizzato quale punto di cottura dei pasti da distribuire in tutti gli altri plessi scolastici del Comune. Comunica che con nota prot. N. 11638 del 28/05/2014 a chiesto al 4° Settore Servizi Tecnici di elaborare un progetto con preventivo dettagliato per eseguire i lavori di ampliamento e trasformazione della cucina e per la realizzazione della stessa , per una spesa presuntiva quantificata in 150.000,00 €.

**Il Vice Presidente** chiede se l’aula è a norma per diventare cucina.

**L’Assessore** risponde che l’aula era stata già usata come cucina, infatti erano presenti i macchinari, ora si deve adeguarla al nuovo progetto che si vuole realizzare.

**Il consigliere Ruisi** afferma che già si dovrebbe provvedere alla formazione del personale che dovrebbe occuparsi della mensa.

**L’Assessore Grimaudo** risponde che ha già avuto modo di fare delle ricerche ed esiste una normativa per formare il personale a costi minimi.

**Il V-Presidente Dara** chiede quale è la ditta che ad oggi fornisce le scuole.

**L’Assessore Grimaudo** riferisce che trattasi della Ditta “Nicol My Schef” di Salemi, poi informa che avendo ricevuto proteste e lamentele da parte dei genitori per la qualità del cibo proposto ai bambini, personalmente si è recata in sopralluogo al plesso, per verificare la

qualità dei cibi e non li ha trovati male. I funzionari della Pubblica Istruzione nei sopralluoghi effettuati hanno riscontrato inadempienze rispetto al menù, nel senso che a volte il cibo non corrispondeva a quanto stabilito nel menù giornaliero.

**Il Consigliere Ruisi** chiede che tipo di contratto ha la ditta e se le tempistiche per la realizzazione del progetto saranno brevi visto che il nuovo anno scolastico è imminente.

**L'Assessore Grimaudo** riferisce che il contratto è biennale e spera che il progetto possa essere operativo presto.

**Il V-Presidente Dara** riguardo alla scuola Pirandello chiede che tempi ci sono per la consegna dei lavori.

**L'Assessore Grimaudo** riferisce che si aspetta un altro visto e si spera che per il nuovo anno scolastico i lavori siano consegnati.

**Alle ore 10.30 abbandonano la seduta i Consiglieri Ferrarella e Nicolosi.**

È presente alle ore 10,30 l'assessore Cusumano.

**Il Vice Presidente Dara** ringrazia l'Assessore Grimaudo che lascia i lavori e passa all'argomento riguardante il cimitero SS. Crocifisso, visto l'urgenza di esprimere il parere alla proposta di delibera notificata in giornata e che nei prossimi giorni sarà all'ordine del giorno in Consiglio Comunale "Modifica deliberazione consiliare n.148 del 15/11/2011, recante "Approvazione Piano Regolatore Cimiteriale SS. Crocifisso di Alcamo".

**Il Consigliere Ruisi** chiede all'Assessore in merito alla proposta di deliberazione "Modifica deliberazione consiliare n.148 del 15/11/2011 recante "Approvazione Piano Regolatore Cimiteriale SS Crocifisso di Alcamo", a parte la novità che riguarda una nuova fila di fosse gentilizie, sulla scorta delle planimetrie allegate alla delibera, quali sono le conseguenze che ne derivano e a livello finanziario, visto che al posto delle cappelle gentilizie a 10 posti sono previste le sepolture gentilizie a tre posti e in numero di posti, considerato che in termini numerici diminuisce la quantità delle sepolture. È stata fatta una valutazione appropriata in termini economici? Come numeri di sepolture cosa significa la modifica alla progettazione del Piano Cimiteriale?

**L'Assessore Cusumano** risponde che quando la delibera è approdata in Giunta Comunale è stato chiesto l'intervento del Dr. S. Luppino Dirigente del Settore Servizi Finanziari per chiedere un parere e verificare se con queste variazioni al progetto, si avrebbero avuti meno introiti a livello economico per le casse comunali. Lo Stesso ha dichiarato che non c'era una sostanziale differenza negli introiti. Poi spiega che la necessità di modificare il Piano

Cimiteriale nasce, perché sono arrivate richieste di tumulazione di bare e non essendoci più la disponibilità dei posti a terra ed i cittadini in un momento di crisi, non fanno richiesta per le cappelle gentilizie, in quanto il loro costo si aggira intorno ai 20.000,00 e per realizzarla ne occorrono da 70.000,00 a 100.000,00, si è reso necessario creare nuove sepolture a terra per venire incontro alle esigenze dei cittadini. Di seguito sono state segnalate alcune criticità dal Consigliere Caldarella ed il progetto è stato rivisto.

**L'assessore Cusumano** proferisce che a garanzia della modifica del progetto, verrà l'Arch. Palmeri che ha seguito tutto l'iter e darà le giuste informazioni.

**L'Arch. Palmeri** conferma che ci sarà un cambio di area delle cappelle gentilizie a 10 posti che diventeranno sepolture gentilizie a tre posti. E' stata individuata un area senza destinazione specifica per le tumulazioni, ma sempre all'interno dell'area cimiteriale in cui è stata prevista un'altra stecca, che comunque creerà nuove sepolture a terra e che compenseranno il numero delle sepolture previste all'interno delle cappelle gentilizie.

Poi ricorda alla commissione che si proviene da un primo bando di concessione d'uso delle sepolture, dove sono andate a ruba le fosse gentilizie a terra, le fosse gentilizie in elevazione a cinque posti, mentre le cappelle gentilizie a 10 e 20 posti previste, non hanno rispettato la previsione nella richiesta e non si possono vendere ed inoltre le colombaie non le vuole nessuno.

In una prospettiva futura dove esisteva l'ingombro di una cappella gentilizia a 10 posti ci saranno due fosse gentilizie a tre posti con una perdita del 30 % delle sepolture. Da oltre due anni le cappelle gentilizie rimangono invendute.

Oggi con questo piano si copre il fabbisogno per circa 18 mesi. Di seguito **l'Arch. Palmeri** informa che si è pensato di mettere in essere, le concessioni in uso pregresse per discendenza, che in alcuni casi sono fosse gentilizie a un posto. Il Comune li potrebbe modificare e portarli a tre posti. Però ad oggi il Regolamento volturazione non lo prevede.

**Il Consigliere Ruisi** chiede quanti posti si potrebbero recuperare.

**L'Arch. Palmeri** crede che con questa operazione si potrebbero recuperare 100 posti, ma prima bisognerebbe fare i conti con i cittadini, molti non saranno d'accordo, magari i posti in previsione potrebbero essere 50.

**L'Assessore Cusumano** chiede all'Arch. Palmeri di preparare una relazione accurata con numeri e previsioni in modo da avere più chiara la situazione.

**Il Consigliere Caldarella** dice, che già nel 2010 all'interno del Piano Triennale delle Opere

Pubbliche era previsto l'ampliamento del Cimitero SS. Crocifisso, per cui chiede all'Amministrazione che si adoperi con urgenza per avviare le procedure ed attivare i finanziamenti per appaltare i lavori.

**A questo punto il Consigliere Caldarella** chiede di discutere dell'emendamento dallo stesso redatto e che viene presentato alla Commissione unitamente alla relativa planimetria scala 1:500. A tal fine espone ai colleghi consiglieri la tipologia di modifiche dallo stesso proposte su ognuno dei punti presentati.

Si apre una discussione finalizzata a comprendere le conseguenze sull'attuale cimitero oggetto di analisi.

**Il Consigliere Caldarella** risponde su ogni specifico punto e pertanto esaminata la discussione chiede al Vice Presidente Dara di mettere a voto la sua proposta.

**Il Vice Presidente Dara** vista la proposta di Delibera e l'emendamento presentato dal Consigliere Caldarella, decide di mettere ai voti le stesse così come emendate.

La Commissione così si esprime:

**Il Consigliere Ruisi** crede che il Consigliere Caldarella ha svolto un lavoro importante per il Comune di Alcamo. Tutto l'iter svolto però non trasmette serenità e senza togliere niente all'emendamento proposto, **si riserva di esprimere parere favorevole** a seguito di parere scritto e orale del Responsabile del Settore Servizi Tecnici su ogni punto emendato. Analoghe considerazioni valgono con riferimento al parere da esprimere sulla proposta di delibera.

**Il Consigliere Intravaia** dichiara di elogiare il lavoro svolto dal Consigliere Caldarella riguardo la situazione cimiteriale. Rispetto alla tempistica e all'aspetto tecnico e procedurale, **si riserva di dare il parere**, anche se, ritiene che sul piano dell'urgenza, voterà favorevolmente in sede di Consiglio Comunale. Analoghe considerazioni valgono con riferimento al parere da esprimere sulla proposta di delibera.

**Il Consigliere Caldarella** ringrazia i colleghi per quanto detto ed in merito all'emendamento presentato dallo stesso esprime **Parere Favorevole**.

Per quanto riguarda l'atto deliberativo, ritenendo di chiedere un parere al Segretario Generale sulla proposta di delibera oggetto del Consiglio, **esprime lo stesso parere Favorevole**, fermo restando ai chiarimenti dell'atto deliberativo chiede, se nella parte dove si propone *di deliberare e approvare la modifica della deliberazione consiliare n.48 del 15/11/2011 con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale, le allegate planimetrie indicate sotto la lett. A) e B) sono quelle che furono allegate nella citata deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del*

11/04/2014 che autorizzava il cambio di tipologia di sepolture da 10 posti a fosse gentilizie a tre posti.

Il Vice Presidente Dara esprime **Parere Favorevole** all'atto deliberativo e all'emendamento proposto dal Consigliere Caldarella a condizione che vi sia il parere Favorevole Tecnico e Legale.

**PROPOSTA DI DELIBERA**

**EMENDAMENTO**

<b>DARA</b>	<b>FAVOREVOLE</b> alle condizioni poste	<b>FAVOREVOLE</b> alle condizioni poste
<b>CALDARELLA</b>	<b>FAVOREVOLE</b> alle condizioni poste	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>INTRAVAIA</b>	<b>SI ASTIENE</b> per i motivi sopra esposti	<b>SI ASTIENE</b> per i motivi sopra esposti
<b>RUISI</b>	<b>SI ASTIENE</b> per i motivi sopra esposti	<b>SI ASTIENE</b> per i motivi sopra esposti

**LA PRESENTE DELIBERA VIENE COSI' VOTATA CON 3 VOTI FAVOREVOLI ED 2 VOTI ASTENUTI.**

**L'EMENDAMENTO PROPOSTO DAL CONSIGLIERE CALDARELLA VIENE COSI' VOTATO CON 3 VOTI FAVOREVOLI ED 2 VOTI ASTENUTI.**

LA COMMISSIONE ESPRIME **PARERE FAVOREVOLE** AL PARERE DELLA PROPOSTA DI DELIBERA E ALL'EMENDAMENTO PROPOSTO SOPRA INDICATI

Il Vice Presidente Dara alle ore 13,15 chiude i lavori della Commissione e ringrazia gli intervenuti.

La Segretaria

Maria C. Torregrossa

Il Vice Presidente

F.sco Dara